SPÓŁDZIELNIA BUDOWLANO-MIESZKANIOWA
„Żoliborz"
01-552 Warszawa, Pl. Inwalidów 10
tel. 22 322 82 00, tel./fax 22 322 82 09
NIP 525-09-[illegible] [illegible]

Ldz. 783/2022

Warszawa,06.09.2022r.

Szanowni Państwo, **Członkowie Spółdzielni**

Na Walnym Zgromadzeniu Członków 22.06.2022r. odbyły się wybory do Zarządu naszej Spółdzielni. W związku z brakiem większej liczby, niż dwie kandydatury oraz w wyniku głosowania wyłoniono tylko dwóch Członków Zarządu: Prezesa Zarządu w osobie p. Beaty Stykowskiej i Członka Zarządu – p. Józefa Menesa.
Od tego czasu do chwili obecnej Zarząd działa w składzie dwuosobowym (tzw. Zarząd kadłubowy) i wymaga pilnego uzupełnienia.
Obecny stan oznacza, że:

- Konieczne jest uzupełnienie składu Zarządu o minimum jednego Członka - par.60 ust.3 Statutu przewiduje, iż Zarząd składa się z min. trzech do pięciu członków.
- Uniemożliwione jest podejmowanie uchwał Zarządu koniecznych do, zgodnego z przepisami, funkcjonowania Spółdzielni - par.61 ust.1 Statutu,
- może doprowadzić do zawiadomienia o tym stanie rzeczy (np. przez zaniepokojonego Członka Spółdzielni) właściwego ds. spółdzielni mieszkaniowych Ministerstwa Rozwoju i Technologii lub sądu i skutkować ustanowieniem przez sąd kuratora dla Spółdzielni.

W związku z powyższym, dla zapewnienia niezakłóconego funkcjonowania Spółdzielni, Rada Nadzorcza zobowiązała Zarząd do zwołania w październiku 2022r. Nadzwyczajnego Walnego Zgromadzenia Członków (NWZC) w celu uzupełnienia składu Zarządu na kadencję 2022- 2026.

Pod głosowanie NWZC zostaną poddane **tylko kandydatury CZŁONKÓW SPÓŁDZIELNI** na stanowisko **WICEPREZESA** Zarządu Spółdzielni z głównym zakresem obowiązków w tematyce:

- **prace remontowe i eksploatacyjne**

lub

- **finanse.**

Biorąc pod uwagę wagę zagadnienia i brak możliwości dalszego długoterminowego działania Zarządu w niepełnym składzie, zwracamy się do Państwa z prośbą o przemyślenie możliwości kandydowania na Wiceprezesa Zarządu Spółdzielni na kadencję w latach 2022-2026.

Wymagane dokumenty, które należy złożyć na 7 dni przed datą NWZC:

1. Zaświadczenie o niekaralności, świadectwa, dyplomy i inne dokumenty, zgodnie z wymogami Statutu - art. 60 ust.1.
2. Klauzula zgody kandydata na przetwarzanie danych osobowych (wzór zostanie Państwu przesłany wraz z zaproszeniem na NWZC lub będzie do pobrania ze strony www.sbm.waw.pl).

Dokumenty niewymagane - wskazane:

1. CV z podaniem między innymi: wykształcenia, wykonywanego zawodu wraz z klauzulą wyrażającą zgodę na przetwarzanie danych osobowych na potrzeby wyborów,
2. list motywacyjny.

O dacie i miejscu zwołania Nadzwyczajnego Walnego Zgromadzenia Członków zawiadomimy Państwa odrębną korespondencją na minimum 21 dni przed datą zgromadzenia.

Z poważaniem

Prezes Zarządu Spółdzielni
Beata Stykowska

Członek Zarządu
Józef Menes

Osoby do kontaktu: P. B. Stykowska , P. J. Menes – tel. 22 3228200.