Plan remontowy na: 2018

opracowany: 10-11-2017

Lp	*Obiekt*	*Planowany zakres prac*	*Plan*	*F. Rem. Saldo*
Inwalidów 4/6/8			**55 300 zł**	**437 325 zł**
1 -	Klatka schodowa	Projekt remontu klatek schodowych (architektoniczny i elektryczny w tym niskoprądowy).	45 000 zł	
2 -	CO instalacja	Wymiana rur w węźle cieplnym.	2 800 zł	
3 -	Piwnica	Remont pomieszczenia gospodarczego.	7 500 zł	
Inwalidów 10			**158 000 zł**	**39 552 zł**
1 -	CO instalacja	Wymiana rur w węźle cieplnym oraz zaworów w pomieszczeniu wodomiaru.	6 500 zł	
2 -	Instalacja elektryczn	Wymian instalacji elektrycznej w węźle c.o.	6 500 zł	
3 -	Dach	Naprawa kominów.	15 000 zł	
4 -	Kanalizacja	Wymiana poziomych odcinków kanalizacji (część 1 - skrzydło od ul. Mickiewicza).	110 000 zł	
5 -	Dach	Wykonanie izolacji termicznej dachu w skrzydle od ul. Mickiewicza.	20 000 zł	
Wojska Polskiego 12			**9 300 zł**	**14 737 zł**
1 -	CW instalacja	Montaż regulacyjnych zaworów na rurociągu cyrkulacyjnym oraz wymiana pionowych zaworów.	7 000 zł	
2 -	CO instalacja	Wymiana rur kanalizacyjnych w węźle cieplnym.	2 300 zł	
Wojska Polskiego 13			**260 800 zł**	**-184 869 zł**
1 -	Elewacja	Remont elewacji z ociepleniem.	260 800 zł	
Mickiewicza 20			**329 500 zł**	**156 614 zł**
1 -	Klatka schodowa	Remont klatek schodowych z wymianą okien i parapetów.	265 000 zł	
2 -	Teren wokół	Przełożenie kostki brukowej na podjeździe przy budynku.	25 500 zł	
3 -	Dach	Naprawa kominów oraz naprawa i malowanie rynny.	13 000 zł	
4 -	Elewacja	Naprawa tynku na elewacji w części narożnika pl. Inwalidów/ ul. Mickiewicza.	20 000 zł	
5 -	Elewacja	Wykonanie powłoki anty-graffiti na cokole.	6 000 zł	

Prezes Zarządu Spółdzielni
Beata Stykowska

Wiceprezes Zarządu Spółdzielni
Janusz Korczak

Członek Zarządu
Józef Menes

Lp	Obiekt	Planowany zakres prac	Plan	F. Rem. Saldo
Kozietulskiego 1			**28 600 zł**	**40 061 zł**
1	- Okna	Naprawa okien na klatkach schodowych.	3 800 zł	
2	- Dach	Remont daszków kominowych wraz z montażem kratek wentylacyjnych na kominach.	5 500 zł	
3	- Cały obiekt - różne	instalacja monitoringu	10 300 zł	
4	- Cały obiekt - różne	Remont tarasu na ostatniej kondygnacji (lokal nr 26).	9 000 zł	
Czarnieckiego 48			**7 400 zł**	**33 047 zł**
1	- Klatka schodowa	Remont klatki schodowej z wymianą okien i renowacją parapetów.	7 400 zł	
Czarnieckiego 55			**30 000 zł**	**21 863 zł**
1	- Cały obiekt - różne	Remont i rozbudowa śmietnika o wiatę rowerową wraz z projektem.	20 000 zł	
2	- Ściany/Podłogi	Naprawa posadzek wraz z wyłożeniem płytek terakotowych w pomieszczeniach suszarni.	7 000 zł	
3	- CO instalacja	Remont elementów instalacji w kotłowni.	3 000 zł	
Czarnieckiego 61			**900 zł**	**57 453 zł**
1	- Dach	naprawa czapki kominowej	900 zł	
Krasińskiego 2A			**72 000 zł**	**311 044 zł**
1	- Klatka schodowa	Remont klatek schodowych.	65 000 zł	
2	- Klatka schodowa	Wymiana szyb zespolonych oraz naprawa okuć okien.	5 000 zł	
3	- CO instalacja	Wymiana rur w węźle cieplnym.	2 000 zł	
Marymoncka 59A			**0 zł**	**-60 977 zł**
1	- Cały obiekt - różne	nie przewiduje się	0 zł	
Słoneczny 11			**0 zł**	**2 057 zł**
1	- Cały obiekt - różne	nie przewiduje się	0 zł	
		Sumy	**951 800 zł**	**867 908 zł**

Prezes Zarządu Spółdzielni
Beata Stykowska

Spółdzielni
Marian Romuald Korczak

Sekretarz Zarządu
Józef Menes

Uchwała Nr ...2.../2018

Rady Nadzorczej SBM „Żoliborz" z dnia 25.01.2018r.
w sprawie zatwierdzenia Planu Remontowego na rok 2018r.

Rada Nadzorcza na podstawie § 55 ust. 1 pkt 1 Statutu Spółdzielni uchwala, co następuje:

§ 1

Rada Nadzorcza uchwala przedłożony przez Zarząd SBM „Żoliborz" Plan Remontowy na rok 2018 w wersji stanowiącej załącznik do niniejszej uchwały.

§ 2

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Sekretarz Rady Nadzorczej

Sekretarz Rady Nadzorczej
ROMAN KACZOR
Roman Kaczor

Przewodnicząca Rady Nadzorczej

Przewodnicząca
Rady Nadzorczej
Agnieszka Gwiazda